

- Vízóra (meleg) gyári száma: _____ Állása: _____
 – Gázóra gyári száma: _____ Állása: _____
 – Hőmennyiség mérő: _____ Állása: _____

2. A bérlő az ingatlan birtokba adásának napjától kezdődően köteles viselni az ingatlan valamennyi terhét, illetve szedni annak hasznait. Az átadás-átvétel hónapjára eső közös költség megfizetése – tekintettel a birtokba adás időpontjára – teljes egészében a Bérlő/Bérbeadó/ kötelezettsége – a Bérbeadó és a Bérlő között időarányosan oszlik meg. (megfelelő rész aláhúzendó)

Az Bérbeadó a birtokba adáskor átutalási bizonylatok és postai csekkek bemutatásával igazolta a Bérlő felé, hogy valamennyi – a részére kiszámlázott – közüzemi díjat megfizette a birtokba adás napjáig, továbbá a lakásszövetkezet/ közös képviselő által kiadott igazolás eredeti példányának Bérlő részére történő átadásával azt, hogy közös költség tartozása nem áll fenn.

3. A Bérlő jelen jegyzőkönyv aláírásával tudomásul veszi, hogy a Bérelt lakásba csak a Bérbeadó befogadó nyilatkozatával jelentkezhet be, az abban meghatározott feltételek szerint.
4. A Bérbeadó a birtokba adáskor átad a Bérlő részére _____ garnitúra kulcsot, amelyek átvételét a Bérlő a jelen jegyzőkönyv aláírásával ismeri el.
5. A szerződő felek kijelentik, hogy a lakás hétköznapi használatú tartozékainak karbantartása a Bérlőt terhelik, ezek a következők: _____

a tartós használatú tartozékok, karbantartása és cseréje Bérbeadó kötelezettsége.

A jelen jegyzőkönyvet Bérbeadó és Bérlő – annak áttanulmányozása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt – tanúk előtt jóváhagyólag aláírták.

Kelt: _____, 2012. év _____ hó _____ nap

Bérbeadó

Bérlő

Előttünk mint tanúk előtt:

1. _____ 2. _____
Név: _____ Név: _____

Cím: _____ Cím: _____